

## Referat fra ordinær generalforsamling for Hummingen Strand på Den gamle Digegaard 25. juni 2017.

Formand, Søren Jensen (SJ) bød velkommen til de 34 fremmødte – inklusiv bestyrelsen – repræsenterende 23 matrikler. Der blev ikke afleveret fuldmagter. I alt 23 stemmeberettiget matrikler.

SJ præsenterede medlemmerne i bestyrelsen for de fremmødte – Carsten Møller (CM), Flemming Grættstrup (FG), Henrik Hansen (HH) og Kristina Pedersen (KP).

Kommentarer er i videst muligt omfang medtaget i nærværende referat.

Der henvises til foreningens vedtægter §7 – hvori der står skrevet: "Umiddelbart efter en afholdt generalforsamling udsendes et beslutningsreferat til grundejernes medlemmer".

### 1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Flemming Wrist-Knudsen (nr. 37) som enstemmigt blev valgt. Dirigent konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Dagsorden gennemgået, drøftet og forklaret. Dirigent overlod ordet til formanden.

### 2. Formandens beretning – "power point" præsentation vedlægges referat - inkluderede følgende områder:

- a. **Ekstraordinær generalforsamling 6/8-2016:** Bestyrelsen arbejdede videre med tilpasning af vedtægter samt undersøgelse af mulige tiltag. Nedsat arbejdsgruppe bestående af nr. 44 og nr. 96.  
SJ gav ordet til nr. 44 (Thomas Thomsen) som redegjorde for arbejdsgruppens arbejde. Konklusionen er, at foreningens vedtægter for nuværende er tilstrækkelig. En person med gyldig fuldmagt fra samtlige registret ejere af en matrikel kan vælges på generalforsamlingen og repræsentere foreningen. SJ meddelte, at bestyrelsen fortsætter.
- b. **Mødeaktiviteter:** Bestyrelsen har brugt megen tid på håndtering af sager vedrørende nr. 33. Ellers et normalt arbejdsår med diverse bestyrelsesmøder, fritidshusforening samt utallige mails og telefonsamtaler.
- c. **Spildevandsplan:** SJ orienterede om nedlæggelse af renseanlæg ved campingpladsen samt etablering af ny ledning til anlæg ved Dannemare, hvor al spildevand i fremtiden samles for det nærliggende opland.
- d. **Vindmøller:** SJ orienterede fra det årlige møde med kommunens udvalg for Klima, -Teknik & Miljø hvor bl.a. udvalgsformand Henrik Høgh, Lolland Kommune, deltog. De nyetableret store vindmøller er i drift og gør bl.a. København CO2 neutral.
- e. **Grønne områder:** Ny bænk og beplantning ved stikvej 77-84 etableret. Området ved Egetræet – fra vort 40 års jubilæum – vokser fint. Ny sti mod vest ved diget er under etablering. Bestyrelsen overvejer at ændre stiforløb fra nr. 5 til diget på aktivitetsdagen d. 19-8-2017. Præcist forløb er ikke fastlagt. Generelt vokser beplantning særdeles godt i vort område – beskæring påkrævet flere steder. Alle grundere opfordres til at gennemgå egen beplantning. Bestyrelsen vil i den kommende periode kontakte de grundejere som efter bestyrelsen vurdering har behov for at foretage tilpasning af bevoksning.
- f. **Vejene:** Ny asfalt på stamvej etableret fra Gloslunde Strandvej til stikvej 61/68 – 16/25. Foreningen har modtaget et meget tilfredsstillende resultat i forhold til fakturaomkostningen fremsendt fra entreprenøren.  
Vinteren 2016/17 har været mild ved vejene hvorfor reparationer har været minimale. SJ orienterede om kommende ændring af dels hastighed på Gloslunde Strandvej (40 km/t)

samt at vejen ændres til en type: 2-1 vej. Foto forevist. Der etableres ikke bump på vej. SJ oplyste, at der etableres og skiltes med ny cykelstirute på diget – N8 - som bliver en del af en national cykelrute fra Jylland via Fyn til Lolland og videre til Falster og Sjælland. Nye skilte opsættes.

- g. **Afvanding:** Vandløb 60 er blevet åbnet over en mindre strækning kort inden udløb til hovedkanalen. Afvandingsforhold er blevet forbedret i vort område. SJ gjorde opmærksom på, at dræn i området fortsat er små og er af ældre dato. Fremtidige reparationer må påregnes. Der er i foråret 2017 etableret ekstra dræn langs nr. 43 mod nr. 45 – betales via foreningens drift.
- Lolland Kommune foretog i 2016 reparation af hovedafvandingsledning ved nr. 83/84 – betaling herfor er opkrævet via udsendt faktura fra Lolland Kommunen. (*oplyst ved GF 2016*)
- Fyldgrave langs diget kunne i fremtiden eventuelt anvendes som forsinkelsesbassin. Det vil kræve en myndighedsgodkendelse.
- SJ gjorde opmærksom på, at drænbidrag – som opkræves af Lolland Kommune - deles mellem de 3 grundejerforeninger i Hummingen i forhold til gældende kendelser. Omkostning forventes uændret i den kommende periode.
- h. **Aktivitetdag:** Dagen i 2016 forløb tilfredsstillende. SJ oplyste at aktivitetdagen i år er lørdag den 19. august. Opfordrede de tilstedeværende til forslag hvor eftermiddagen 2017 kan afvikles. *Efterskrift: nr. 37 tilbudt at afholde eftermiddagen.*
- i. **Blå flag:** Hejst d. 5-6-2017 hvor ca. 40 personer fra Hummingen deltog.
- j. **Hjertestarter:** SJ oplyste, at der er indkøbt og opsat ny hjertestarter på Digegården. Hummingen Strand har bidraget og betalt 1/3-del af den samlede omkostning.
- k. **Digelaget:** SJ meddelte, at han blev genvalgt til bestyrelsen. Orientering om "mini stormflod" d. 4-1-2017 – gav ingen problemer for det eksisterende dige. Vandstand i Nakskov Havn var meget høj.
- SJ oplyste, at Digelaget har udvidet deres aftale om afgræsning af deres arealer, hvorfor der planlægges udsat kvæg på arealet mellem Hummingen Øst og Kramnitze.
- l. **Hummingen Strandvej nr. 33:** Bestyrelsen har i perioden haft kontakt til såvel politiet, Lolland Kommune samt Dyrenes Beskyttelse for at forbedre forholdene på og omkring matriklen. Flere sagsanlæg er ikke afsluttet. Bestyrelsen afventer afsagt domskendelse fra retsmøde afholdt d. 8-6-2017.
- SJ gjorde opmærksom på, at sådanne sagsforløb desværre ofte tager mange år.
- m. **Fiberforbindelse:** SJ orienterede om mulighed for økonomisk tilskud i forbindelse med etablering af fiberforbindelse. Såfremt nogle medlemmer måtte være interesseret bedes de henvende sig til Kristina Pedersen (pr. mail: [ossykat@gmail.com](mailto:ossykat@gmail.com)) i bestyrelsen, som vil koordinere med Hummingen Øst.
- SJ oplyste, at såfremt ca. 80-100 grundereje ønsker fiberforbindelse i Hummingen kan der ansøges om tilskud.

#### Kommentarer til beretning:

Nr. 59: Ønsker oplyst hvem og hvor mange der ønsker "fiberdækning" i vort område.

Ligeledes henvistes til et digitalt alternativ kaldet "fullratre" (Nergear Aircard) hvor internet betales efter forbrug.

SJ oplyste, at antal i vort område ikke kendes, men forventes værende lille. Medlemmer bedes kontakte KP hvis der er interesse for fiber.

Nr. 44: Ønskede genetablering af sti ved nr. 41 - som vist på geodætisk kort.

CM meddelte, at kort ikke var retvisende, idet der ikke kan etableres sti nord mellem nr. 41 og nr. 46. Foreningen råder ikke over arealet. Den viste sti har været tilgængelig indtil ca. 1970 hvorefter den blev nedlagt.

Nr. 44: Gjorde opmærksom på, at såfremt en ejer havde "Canal digital" på privatadressen, kan der tilkøbes enhed som kan installeres i sommerhuset – tilgang via en parabol - således flere TV-kanaler bliver tilgængelig.

### **Formandens beretning blev taget til efterretning og vedtaget.**

#### 3. Regnskabsaflægning:

- a. Regnskab blev gennemgået af kassereren. Alle kontingentindbetaling indgået. Omkostning til "renter" forklaret – foreningen kan ikke undgå gebyr til Jyske Bank. Reparation af asfaltvej i niveau som budgetteret – men foreningen har fået væsentligt mere asfalt leveret fra entreprenør "uden beregning". Administrationsomkostninger generelt lidt lavere end budgetteret. Regnskab inklusiv bilag gennemgået af revisorer - ingen påtegning. Kassereren gjorde opmærksom på, at regnskabsmaterialet er medbragt til GF for mulig gennemsyn af medlemmerne hvis dette måtte ønskes. Ingen spørgsmål til regnskabet.

#### **Regnskab 2016/17 taget til efterretning.**

- b. Budget 2017/18 blev gennemgået – såvel indtægter som udgifter. Kassereren gjorde opmærksom på at indkøb af hjertestater – ca. kr. 4.600 – ikke var medtaget i udsendt budget, hvorfor der samlet budgetteres med en mindre underskud. Realiseret omkostningsniveau for de seneste 5 år har dannet grundlag for budget – Kassereren gjorde opmærksom på, at der i fremtiden må forventes øget omkostninger til vedligehold af grønne arealer. Formanden meddelte, at han ikke ønsker at blive honoreret i den kommende periode – foreningsarbejde sker som udgangspunkt på frivillig basis. Kassereren oplyste, at der på baggrund af bestyrelsens interne 10-års budget for nuværende ikke planlægges med væsentlige kontingentstigninger. Eventuel vedtagne forslag kan ændre dette.

#### **Budget vedtaget og kontingent 2017/18 vedtaget til kr. 900,- pr. matrikel.**

#### 4. Valg af Formand:

- Søren Jensen (nr. 14) genvalgt.

#### 5. a) bestyrelsespost:

- Henrik Hansen (nr. 87) genvalgt. Fuldmagt forligger.

#### b) bestyrelsessuppleant:

- Thomas Thomsen (nr. 44) genvalgt. Fuldmagt forligger.

6. a) Valg af 2 Revisorer:

- Ib Eriksen (nr. 43) ønskede ikke genvalg.

Bestyrelsen foreslog Kaj Henning Sørensen (nr. 17/45) – enstemmigt valgt.

- Mario von Aspern (nr. 13) genvalgt.

b.) Valg af 1. revisorsuppleant:

- Palle Truelsen (nr. 58) genvalgt.

7. Indkomne forslag:

Ingen forslag modtaget.

8. Eventuelt:

Nr. 32: Takkede bestyrelsen for at der endelig sker noget i sagen vedr. nr. 33.

Opfordrede medlemmerne til ikke at fodre katte som i stigende omfang holder til omkring nr. 33 – muligvis omkring 50 "vilde katte".

SJ oplyste, at bestyrelsen vil undersøgt muligheder for at antal katte kan reduceres.

Nr. 24: opfordrede til at foreningen skulle vedtage et ordensreglement for katte.

Nr. 58: opfordrede bestyrelsen til at kontakte en "kattefanger" samt at kontakte kommunen.

Flere spontane kommentarer og spørgsmål – refereres ikke.

Generalforsamlingens dagsorden blev afsluttet af dirigenten, hvorefter formanden ved SJ takkede for en god dialog og gode kommentarer og ønskede alle god sommer med opfordring til at deltage i aktivitetsdagen lørdag d. 19 august 2017.

----- 000 -----

## Husk kontingent indbetaling

- kr. 900,- pr. matrikel (obligatorisk)

## Indbetaling af kontingent sker til foreningens konto i

- Jyske Bank: 0693-2800009466 senest d. 31/7-2017.