

Kære medlem.

8. juni 2018

Vedlagt indkaldelse til grundejerforeningen Hummingen Strand's ordinære generalforsamling 2018 som afholdes:

- **Søndag d. 24. juni kl. 10.00 på Digegården, (se vedlagte)**

Dagsorden iht. vedtægterne.

Vedlagt:

- Indkaldelse til generalforsamling søndag d. 24. juni 2018
- Årsregnskab 2017/18
- Forslag til budget 2018/19
- Indkomne forslag til behandling under punkt 7. (ikke modtaget nogle forslag, hvorfor ingen forslag er vedlagt nærværende skrivelse)
- Medlemsliste pr. 1. juni 2018 (ikke vedlagt, se nedenstående)
- Ordensreglement

Under forudsætning af, at det af bestyrelsen foreslåede kontingent på **kr. 900,-** for 2018/2019 vedtages på generalforsamlingen skal kontingentet være indbetalt senest d. 31/7-2018 på foreningens konto i **Jyske Bank, konto: 0693-2800009466** (samme kontonummer som sidste år)
IBAN-nummer: DK0706932800009466
BIC-kode / SWIFT-nummer: JYBADKKK

Medlemsliste er ikke vedlagt indkaldelse til generalforsamlingen grundet ny "Persondatalov". Såfremt et medlem ønsker at få slettet oplysninger om privat/fast bopæl adresse skal det meddeles til kassereren Carsten.

Hører Bestyrelsen ikke yderligere senest d. 31/7-2018 vil oplysninger blive stående som hidtil. Opdateret medlemsliste fremsendes herefter.

På generalforsamlingen vil der blive orienteret om ny persondataforordning

Vi ses til generalforsamlingen - god sommer.

Med venlig hilsen
Carsten Møller
Kasserer.



Hjemmeside: www.hummingenstrand.dk
Mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Kasserer
Hummingen Strand.
M +45 9137 7494

Ordensreglement For Grundejerforeningen ”Hummingen Strand”

1. Parkering.
Parkering på sommerhusområdets veje, stier og fællesarealer må ikke finde sted udover på de dertil særligt indrettede pladser. Undtagen herfra er dog parkering ved almindelig af- og pålæsning og lignende, herunder gæsteparkering ud for de enkelte grunde, når dette ikke er til gene for vejens øvrige beboere.
På hver bebygget sommerhusgrund skal der være parkeringsplads for mindst to biler.
2. Hegn i skel mod vej og vejrabat ud for egen grund.
Der påhviler den enkelte grundejer pligt til at vedligeholde sit hegn i skel mod vejen samt at vedligeholde vejrabatten ud for egen grund. – Fjernelse af grene der hænger ud over vejarealet og græsslåning af rabatten – således at trafikken kan afvikles uden gene.
3. Hunde.
Da det grønne areal må betegnes som værdifuldt vildtreservat, skal hunde altid føres i snor.
4. Græsslåning.
Medlemmerne opfordres til almindelig hensyntagen og ikke støjende unødigt. Vedtaget på generalforsamlingen d. 30. juni 2013.

NB. Da bestyrelsen ikke kan påtage sig at kontrollere at reglerne overholdes, henstilles det til den enkelte grundejer at følge ovenstående ordensreglement, samt undlade at hentlægge affald i fællesarealerne.

Afbrænding af haveaffald må IKKE finde sted.
Regulativ for haveaffald for Lolland kommune: www.lolland.dk

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.

Aktivitetdagen er berammet til lørdag den 18. august 2018.
Dagen begynder kl. 09.00

Hummingen Strand Grundejerforeningen, d. 8/6-2018

Indkaldelse til den årlige ordinære generalforsamling som afholdes:

**Søndag d. 24. juni 2018, kl. 10.00
Den Gamle Digegård, Diget 1, Hummingen.**

Der serveres morgenkaffe i forbindelse med generalforsamlingen

Alle opfordres til, at strand, diget og fællesarealerne holdes rent.

Bestyrelsen opfordrer til E-mail frem for post.

E-mailadresse bedes oplyst til: Bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Regnskabsafregning, herunder fremlæggelse af budget 2018/19.
4. Valg af kasserere (Carsten Møller - modtager genvalg)
- 5a. Valg af bestyrelsesmedlem (Kristina Petersen – modt. ikke genvalg)
(Flemming Grætrup – modtager genvalg)
- 5c. Valg af bestyrelses suppleant. (Thomas Thomsen-modt. ikke genvalg)
- 6a. Valg af 2 revisorer (Kaj H. Sørensen - modtager genvalg)
(Mario von Aspern - modtager genvalg)
- 6b. Valg af 1 revisorsuppleant (Palle Truelsen - modtager genvalg)
(Ingen forslag modtaget)
7. Indkomne forslag.
8. Eventuelt.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skulle have været bestyrelsesformanden i hænde senest 10. maj 2018. (jfr. Vedtægterne §6).
Forslag, rettidigt indkommet er vedlagt denne indkaldelse.

Bestyrelsen:

Mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

**Søren Jensen – formand – tlf. 42 73 80 35
Carsten Møller – kasserer – tlf. 91 37 74 94
Flemming Grætrup
Kristina Pedersen.
Henrik Hansen**

lu

Hummingen Strand Grundejerforening.

Arsregnskab.

	Regnskab 2017/18	Budget 2017/18	Regnskab 2016/17
Indtægter :			
Kontingent	88.200,00	88.200,00	88.200,00
Indskud og gebyrer	2.000,00	2.700,00	4.000,00
Ekstraordinær indtægt	500,00	500,00	0,00
Renter	-825,00	-800,00	-650,00
Indtægter i alt :	89.875,00	90.600,00	91.550,00

Udgifter :

Ejendomsskat	4.827,00	6.000,00	4.686,00
Slåning af rabatter og stier	17.500,00	17.500,00	17.500,00
Afvandingsprojekt	8.000,00	15.000,00	0,00
Vedligehold af sideveje	14.864,62	15.000,00	15.291,87
Snerydning	0,00	500,00	0,00
vedligehold af stamvej	0,00	0,00	61.989,00
Pleje af grønne områder	15.134,62	15.000,00	15.200,00
Kontingent, Fritidshusforen.	968,00	1.200,00	968,00
Forsikringer	2.053,35	2.200,00	1.990,24
Udgifter i alt:	63.168,49	72.400,00	117.625,11

Administrationsudgifter :

Telefon, kasserer	1.750,00	1.750,00	1.500,00
Porto	196,00	500,00	301,00
Tryksager	0,00	500,00	0,00
Generalforsamling	4.518,00	5.000,00	6.156,50
Møder m. m.	5.838,55	5.500,00	3.297,00
Diverse	4.886,00	1.500,00	621,00
Administrationsudgifter i alt :	17.188,55	14.750,00	11.875,50
Årets/periodens resultat.	9.517,96	3.450,00	-37.950,61

Akkumuleret formue:

70.137,05

60.619,09

Status :

Aktiver :	2017/2018.	Året 2016/2017.
Jyske bank	70.137,05	60.619,09
Kontant hos kasserer	0,00	0,00
	70.137,05	60.619,09
Passiver :		
Saldo primo	60.619,09	98.569,70
Periodens resultat.	9.517,96	-37.950,61
	70.137,05	60.619,09

Indbetaling af medlemskontingent

Medlemskontingent for regnskabsår 2017/2018

900,00 kr.

Beløbet skal være indbetalt **senest 31. juli 2018** herefter betales gebyr iht. vedtægter.

Betalingen kan ske ved overførelse/indbetaling af beløbet til foreningens konto i jyske bank: **Konto nr. 0693-2800009466**

I rubrikken ”besked til modtager” skriv venligst: Afsender og hus nr.

Husk!

Flytning og ejerskifte skal meddeles kassereren senest 14 dage efter ændringen.

Ligeledes skal ændring af e-mail adresse meddeles kassereren – gerne på mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Med venlig hilsen

Carsten Møller, Kasserer

Hummingen Strand. Grundejerforening.

Kontingent	900
	Budget
Indtægter :	2018/19
Kontingent	88.200,00
Indskud og gebyrer	2.700,00
Ekstraordinær indtægt	500,00
Renter og bankgebyrer	-800,00
Indtægter i alt :	90.600,00
Udgifter :	
Ejendomsskat	6.000,00
Slåning af rabatter og stier	18.000,00
Afvandingsprojekt / dræning	10.000,00
Vedligehold af sideveje	17.500,00
Snerydning	500,00
Vedligehold af stamvej	
Pleje af grønne områder	15.000,00
Kontingent, Fritidshusforen.	1.200,00
Forsikringer	2.300,00
Jubilæum	
Udgifter i alt:	70.500,00
Administrationsudgifter :	
Telefon, kasserer og formand	1.750,00
Porto	500,00
Tryksager	500,00
Generalforsamling	5.000,00
Møder m. m.	5.500,00
Diverse	1.500,00
Administrationsudgifter i alt :	14.750,00
Årets/periodens resultat.	5.350,00