

Kære medlem.

19. maj 2019

Vedlagt indkaldelse til grundejerforeningen Hummingen Strand's ordinære generalforsamling 2019 som afholdes:

- **Søndag d. 30. juni kl. 10.00 på Digegården, (se vedlagte)**

Dagsorden iht. vedtægterne.

Vedlagt:

- Indkaldelse til generalforsamling søndag d. 30. juni 2019
- Årsregnskab 2018/19
- Forslag til budget 2019/20
- Indkomne forslag til behandling under punkt 7.
(ikke modtaget nogle forslag, hvorfor ingen forslag er vedlagt nærværende skrivelse)
- Medlemsliste pr. 15. maj 2019
- Ordensreglement

Under forudsætning af, at det af bestyrelsen foreslåede kontingent på **kr. 900,-** for 2019/2020 vedtages på generalforsamlingen skal kontingentet være indbetalt senest d. 31/7-2019 på foreningens konto i **Jyske Bank, konto: 0693-2800009466** (samme kontonummer som sidste år)
IBAN-nummer: DK0706932800009466
BIC-kode / SWIFT-nummer: JYBADKKK

Medlemsliste er ikke vedlagt indkaldelse til generalforsamlingen grundet ny "Persondatalov".

Vi ses til generalforsamlingen - god sommer.

Med venlig hilsen
Carsten Møller
Kasserer.



Hjemmeside: www.hummingenstrand.dk
Mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Kasserer
Hummingen Strand.
M +45 9137 7494

Ordensreglement For Grundejerforeningen "Hummingen Strand"

1. Parkering.
Parkering på sommerhusområdets veje, stier og fællesarealer må ikke finde sted udover på de dertil særligt indrettede pladser. Undtagen herfra er dog parkering ved almindelig af- og pålæsning og lignende, herunder gæsteparkering ud for de enkelte grunde, når dette ikke er til gene for vejens øvrige beboere.
På hver bebygget sommerhusgrund skal der være parkeringsplads for mindst to biler.
2. Hegn i skel mod vej og vejrabat ud for egen grund.
Der påhviler den enkelte grundejer pligt til at vedligeholde sit hegn i skel mod vejen samt at vedligeholde vejrabatten ud for egen grund. – Fjernelse af grene der hænger ud over vejarealet og græsslåning af rabatten – således at trafikken kan afvikles uden gene.
3. Hunde.
Da det grønne areal må betegnes som værdifuldt vildtreservat, skal hunde altid føres i snor.
4. Græsslåning.
Medlemmerne opfordres til almindelig hensyntagen og ikke støje unødigt.
Vedtaget på generalforsamlingen d. 30. juni 2013.
NB. Da bestyrelsen ikke kan påtage sig at kontrollere at reglerne overholdes, henstilles det til den enkelte grundejer at følge ovenstående ordensreglement, samt undlade at henlægge affald i fællesarealerne.

Afbrænding af haveaffald må IKKE finde sted.

Regulativ for haveaffald for Lolland kommune: www.lolland.dk

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.

Aktivitetsdagen er berammet til lørdag den 17. august 2019.
Dagen begynder kl. 09.00

Hummingen Strand Grundejerforeningen, d. 19.5.2019

Indkaldelse til den årlige ordinære generalforsamling som afholdes:

Søndag d. 30. juni 2019, kl. 10.00
Den Gamle Digegård, Diget 1, Hummingen.

Der serveres morgenkaffe i forbindelse med generalforsamlingen

Alle opfordres til, at strand, diget og fællesarealerne holdes rent.

Bestyrelsen opfordrer til E-mail frem for post.

E-mailadresse bedes oplyst til: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Regnskabsaflæggelse, herunder fremlæggelse af budget 2019/20.
4. Valg af formand (Søren Jensen - modtager genvalg)
- 5a. Valg af bestyrelsesmedlem (Henrik Hansen - modtager genvalg)
- 5c. Valg af bestyrelses suppleant. (Stine Bang - modtager genvalg)
- 6a. Valg af 2 revisorer (Kaj H. Sørensen - modtager genvalg)
(Mario von Aspern - modtager genvalg)
- 6b. Valg af 1 revisorsuppleant (Palle Truelsen - modtager genvalg)
7. Indkomne forslag. (Ingen forslag modtaget)
8. Eventuelt.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skulle have været bestyrelsesformanden i hænde senest 10. maj 2019. (Jfr. Vedtægterne §6).
Forslag, rettidigt indkommet er vedlagt denne indkaldelse.

Bestyrelsen:

Mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Søren Jensen – formand – tlf. 42 73 80 35
Carsten Møller – kasserer – tlf. 91 37 74 94
Flemming Grætrtrup.
Ricki Hansen.
Henrik Hansen.

Hummingen Strand. Grundejerforening.

Arsregnskab.

	Regnskab 2018/19	Budget 2018/19	Regnskab 2017/18
Indtægter :			
Kontingent	88.200,00	88.200,00	88.200,00
Indskud og gebyrer	6.300,00	2.700,00	2.000,00
Ekstraordinær indtægt	0,00	500,00	500,00
Renter og bankgebyr	-939,41	-800,00	-825,00
Indtægter i alt :	93.560,59	90.600,00	89.875,00
Udgifter :			
Ejendomsskat	4.969,80	6.000,00	4.827,90
Slåning af rabatter og stier	18.000,00	18.000,00	17.500,00
Afvandingsprojekt	0,00	10.000,00	8.000,00
Vedligehold af sideveje	30.561,25	17.500,00	14.684,62
Snerydning	1.000,00	500,00	0,00
vedligehold af stamvej	0,00		0,00
Pleje af grønne områder	11.072,50	15.000,00	15.134,62
Kontingent, Fritidshuseforen.	968,00	1.200,00	968,00
Forsikringer	1.959,21	2.300,00	2.053,35
Udgifter i alt:	68.530,76	70.500,00	63.168,49
Administrationsudgifter :			
Telefon, kasserer	1.750,00	1.750,00	1.750,00
Porto	108,00	500,00	196,00
Tryksager	300,00	500,00	0,00
Generalforsamling	4.386,00	5.000,00	4.518,00
Møder m. m.	5.740,39	5.500,00	5.838,55
Diverse	692,00	1.500,00	4.886,00
Administrationsudgifter i alt :	12.976,39	14.750,00	17.188,55
Arets/periodens resultat.	12.053,44	5.350,00	9.517,96
Akkumuleret formue:	82.190,49	75.487,05	70.137,05

Status:

Aktiver:	2018/19.	Aret 2017/18.
Jyske bank	68.530,76	70.137,05
Kontant hos kasserer	0,00	0,00
	68.530,76	70.137,05

Passiver:

Saldo primo	70.137,05	60.619,09
Periodens resultat.	12.053,44	9.517,96
	82.190,49	70.137,05

Indbetaling af medlemskontingent

Medlemskontingent for regnskabsår 2019/2020

900,00 kr.

Beløbet skal være indbetalt **senest 31. juli 2019** herefter betales gebyr iht. vedtægter.

Betalingen kan ske ved overførsel/indbetaling af beløbet til foreningens konto i jyske bank: **Konto nr. 0693-2800009466**

I rubrikken "besked til modtager" skriv venligst: Afsender og hus nr.

Husk!

Flytning og ejerskifte skal meddeles kassereren senest 14 dage efter ændringen.

Ligeledes skal ændring af e-mail adresse meddeles kassereren – gerne på mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Med venlig hilsen

Carsten Møller, Kasserer

Hummingen Strand. Grundejerforening.

Budget forslag 2019/20

Årsregnskab. 900

Budget

Indtægter :
2019/20
Kontingent 88.200,00
Indskud og gebyrer 2.700,00
Ekstraordinær indtægt 500,00
Renter og bankgebyr -1.000,00
Indtægter i alt : 90.400,00

Udgifter :
Ejendomsskat 5.000,00
Slåning af rabatter og stier 18.000,00
Afvandingsprojekt 10.000,00
Vedligehold af sideveje 15.000,00
Snerydning 1.000,00
vedligehold af stamvej
Pleje af grønne områder 15.000,00
Kontingent, Fritidshusforen. 1.300,00
Forsikringer 2.400,00

Udgifter i alt: 67.700,00

Administrationsudgifter :
Telefon, kasserer 1.750,00
Porto 500,00
Tryksager 500,00
Generalforsamling 5.000,00
Møder m. m. 6.000,00
Diverse 1.500,00
Administrationsudgifter i alt : 15.250,00

Årets/periodens resultat. 7.450,00

**Ordensreglement
For
Grundejerforeningen ”Hummingen Strand”**

1. Parkering.
Parkering på sommerhusområdets veje, stier og fællesarealer må ikke finde sted udover på de dertil særligt indrettede pladser. Undtagen herfra er dog parkering ved almindelig af- og pålæsning og lignende, herunder gæsteparkering ud for de enkelte grunde, når dette ikke er til gene for vejens øvrige beboere.
På hver bebygget sommerhusgrund skal der være parkeringsplads for mindst to biler.
2. Hegn i skel mod vej og vejrabat ud for egen grund.
Der påhviler den enkelte grundejer pligt til at vedligeholde sit hegn i skel mod vejen samt at vedligeholde vejrabatten ud for egen grund. – Fjernelse af grene der hænger ud over vejarealet og græsslåning af rabatten – således at trafikken kan afvikles uden gene.
3. Hunde.
Da det grønne areal må betegnes som værdifuldt vildreservat, skal hunde altid føres i snor.
4. Græsslåning.
Medlemmerne opfordres til almindelig hensyntagen og ikke støje unødigt.
Vedtaget på generalforsamlingen den 30 juni 2013

Afbrænding af haveaffald må IKKE finde sted. (Regulativ for haveaffald for Lolland kommune, www.lolland.dk)

NB. Da bestyrelsen ikke kan påtage sig at kontrollere at reglerne overholdes, henstilles det til den enkelte grundejer at følge ovenstående ordensreglement, samt undlade at henlægge affald i fællesarealerne.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.

Aktivitetsdagen er berammet til lørdag den 17. august 2019.
Dagen begynder kl. 09.00.

**Grundejerforeningen
Hummingen Strand
Medlemsliste pr. 15. maj 2019**

Bestyrelse:

Søren Jensen – formand
Carsten Møller - kasserer
Flemming Grætttrup
Ricki Hansen
Henrik Hansen

Mail: bestyrelsen@hummingenstrand.dk

Hjemmeside: www.hummingenstrand.dk

- 1 v/ Ingrid Hansen, Jasminvej 6, 4900 Nakskov
2 Conny Hansen, Enghaven 31, 4230 Skælskør.
3 Pernille & Lars Gense, Louisevænget 8, 4900 Nakskov.
4 Grethe Lise Simonsen, Krukholtmvej 16, 4900 Nakskov
5 Jens Wriedt, Hummingen Strandvej 5, 4983 Danmark.
6 Else Marie Hansen, Bandholmvej 39, 4943 Torrig L.
7 Tage Jensen, Søborg Hovedgade 5, Postboks 80, 2870 Dyssegård
8 Merete Mathiesen, Rolighedsvej 7, 2. tv. 1958 Frederiksberg C.
9 Merete Mathiesen, Rolighedsvej 7, 2. tv. 1958 Frederiksberg C.
10 Arne & Martina Thomsen, Jespervej 39, 3400 Hillerød.
11 Karla Ingeborg Usyk-Seiwert, Am Weloch 35, 42389 Wuppertal, Tyskland.
12 Merete Mathiesen, Rolighedsvej 7, 2. Tv, 1958 Frederiksberg C.
13 Mario von Aspern, Solagervej 12, 4690 Haslev.
14 Søren og Karin Jensen, Præstevangen 6, 4983 Danmark.
15 Michael R. Thestrup, Kessel Alle 17, 2791 Dragør.
16 Kirsten & Flemming Græstrup, Jens Andersens Vænge 46, 2630 Tåstrup.
17 Birthe & Kaj Henning Sørensen, Byfogedvej 33, 4970 Rødby.
18 Conny Hansen, Enghaven 31, 4230 Skælskør.
19 Frank Skov, Espen Larsen, Herslev Bygade 28, 7000 Fredericia.
20 Helle og Niels Vesterager, Gravhøjvej 3, 3660 Stenløse.
21 Kristina Sværke Pedersen & Anders Pedersen, Hummingen Strandvej 50, 4983 Danmark.
22 Signe og Daniel Haldgran, Oktobervej 47, 2860 Søborg
23 Lars Rømler Olsen, Vestergade 39 A, st. 4600 Køge.
24 Børge, Ervin, Freddy Jørgensen, Paradishegnet 21, 2840 Holle.
25 Susste Mortensen og Jesper Thomsen, Holdkærs Ager 3, 2770 Kastrup
26 Hanne Kjær Sørensen, Skovhegnet 16, 3390 Hundested.
27 Anders Thomns, Sletten 7, 4900 Nakskov
28 Hans Peder Madsen og Jette Blak Hansen, Rudbjergvej 9, 4983 Danmark.
29 Mona Kastberg og Henrik Nielsen, Poppelvej 23, 2670 Greve.
30 Bent V. Pedersen, Nyhusvej 9, 4632 Bjæverskov.
31 Mette og Lars Bundgaard Jensen, Fafersgade 1, 3.tv., 2200 Kbhvn. N.
32 Hans og Berit Steenberg, Salamandervej 40, 2880 Bagsværd.
33 Ulla og Ole Kofod, Hovedgaden 17 A, 4350 Uggerløse.
34 Khanh Le, Ben Websters vej 14, 2450 København SV.
35 Anna-Grethe Christensen og Arne Frederiksen, Hummingen Strandvej 35, 4983 Danmark.
36 Ricky Rasmussen, Svingselsvej 68, 4900 Nakskov.
37 Flemming Wrist-Knudsen, Kilden 11, Mogenstrup, 4700 Næstved.
38 Kristina Sværke Pedersen & Anders Pedersen, Hummingen Strandvej 50, 4983 Danmark.
39 Signe og Jesper Sehested Lund, Skovridergårdsvej 10, 2830 Virum.
40 Kristina og Aleksander Wieseltier, Højkær 39, 3tv, 2605 Brøndby.
41 John og Ulla Hansen, Gadesvej 4, 4953 Vesterborg.
42 Kija og Loa Østergård, Bruntofte allé 2, 4800 Nykøbing F.
43 Ib Eriksen, Langgade 58, 4840 Nørre Alslev.
44 Bente Stokholm Thomsen, Vejlebyvej 31, 4970 Rødby.
45 Kaj Henning Sørensen, Byfogedvej 33, 4970 Rødby.
46 Marian og Steen Lykke, Lærkevej 21, 4040 Jyllinge.
47 Connie og Torben Wede, Ildervej 6 4690 Haslev.
48 Jakob René Olsen og Dorthe Jørgensen, Egelundsvej 1, 4895 Errindlev.
49 Elisabeth og Bjarke Petersen, Egebakken 13, 3520 Farum.
50 Kristina Sværke Pedersen & Anders Pedersen, Hummingen Strandvej 50, 4983 Danmark.
51 Kurt og Susanne Thuen, Langesøvej 3, 4953 Vesterborg
52 Claus Rasmussen, Gamlehavn Allé 3B 2920 Charlottentlund
53 Britt og Per Holgersen, Møllehaven 58, 3550 Slangstrup.
54 Mette og Martin Arndt, Søvnøget 6, 2770 Kastrup.
55 Person med navn og adressebeskyttelse – kontaktoplysninger er kendt af bestyrelsen.
56 Niels Jacob Matthiesen, Selvbysgervejen 8, N-0591 Oslo, Norge.
57 Peter Danielsen, Søndergårdsvej 69C, 3500 Værløse
58 Palle Paludan Truelsen, Margrethevænget 1, 4900 Nakskov.
59 Merete Meisel, Vigerslev Allé 62, 4. th., 2500 Valby.
60 Lars Skov Olsen, Følfodvej 204, 2300 København S.
61 Lisbet Martha Moltke og Per Viggo Moltke, Fanøvej 3, 4600 Køge.
62 Idaluise og Jan Frederiksen, Markvangen 16, 2820 Gentofte
63 Hanne Vinkel & Peter Ahl, Amagerstrandvej 142B, 2. th, .2300 København S.
64 Jesper Lind, Sara Skou Olsen, Asger Rygs Gade 11, 4.tv, 1727 København V.
65 Hanne Kobæk Larsen, Fuglekongevej 64, 4930 Maribo.
66 Lars & Anniqua Albertsen, Toilerupvej 31, 3370 Melby
67 Morten Laursen, Fayesvej 41, 4900 Nakskov.
68A Ricki Hansen, Randi T. Eriksson, Anhøj 46, 2770 Kastrup.
68B Erik Gregersen Dal, Brokøb Overdrev 4, 4450 Jyderup.
69 Bøje Rasmussen, Brückersvej 46, 4900 Nakskov.
70 Lise Møller, Camilla Møller, Christoffer Møller, Birkehaven 302, 2980 Kokkedal.
71 Carsten Lund, Rørdams Have 15, -1.sal. - 3. 2800 Lyngby.
72 Ulla Wattar, Kristianiagade 22, 3. tv., 2100 København Ø.
73 Poul Erik Møss, Grønningen 21, 4930 Maribo.
74 Nils Christophe Ahl, 85 Boulevard de Port Royal, F 75013 Paris, Frankrig.
75 Martin Corneliussen, Molbechsvej 15, 4th, 2500 Valby
76 Poul Pedersen, Hummingen Strandvej 76, 4983 Danmark.
77 Birgit, Peder, Arne Juul Pedersen, Rolighedsvej 15, st, 4000 Roskilde.
78 Lise Grønbech, Ø. Landevej 112, 4930 Maribo.
79 Inge-Mette Nielsen Høyer, Krotoften 48 4140 Borup
80 Arne Løken, Franzosen Weg 10, D. 32469, Petreshagen.
81 Dorte & Erik Due Jensen, Kornagervej 47, 4640 Faxø.
82 Anna Marie Starzec og Ejner Madsen, Mågevej 10, Langø, 4900 Nakskov.
83 Robert Schmøde, Skytemarksvej 85, 4700 Næstved.
84 Lyngje Jensen, Skotterup 50, 4900 Nakskov.
85 Jean-Francois & Susanne Tierce, Sejvnøget 66, 5500 Middelfart.
86 Jytte Jacobsen, Teglmærken 1, 4900 Nakskov.
87 Bettina Hansen, Stenvadsvej 27, 4983 Danmark.
88 Stine og Jannik Jensen, Lysningen 14, 4900 Nakskov.
89 Hanne og Johnny Johansen, Fugisangvej 26, 4900 Nakskov.
90 Jesper Engelbrecht Thomsen, Merløsevej 51, 2700 Brønshøj.
91 Peter Thymark, Trondhjemsgade 6, 1. sal., 2100 København Ø
92 Ditlev Helleseø, Maglehøjvej 228, 4983 Danmark.
93 Vagn Tronier, Hårlev Kirkevej 2B, 4652 Hårlev
94 Tina Lykke og Preben J. Petersen, Frederiksværksgade 97, 3400 Hillerød.
95 C. E. Gudbergesen, Stenhøj Vænge 11, 3460 Birkerød.
96 *Ikke forpligtende medlemmer.*
97 Inge-Mette Nielsen Høyer, Krotoften 48 4140 Borup.
Niels Ole Madum, Skovvænget 2, Lov 4700 Næstved