

## Referat fra ordinær generalforsamling for grundejerforeningen Hummingen Strand afholdt på Den gamle Digegaard 25. juni 2023

Formand, Søren Jensen (SJ) bød velkommen til de 47 fremmødte – inklusiv bestyrelse – repræsenterende 33 matrikler. Der blev afleveret 1 fuldmagt. Samlet 34 matrikler ud af 96 stemmeberettiget matrikler. SJ henviste det af bestyrelsen udsendt materiale omkring afholdelse af generalforsamling og takkede for medlemmernes opbågning ved tilmelding pr. mail til generalforsamlingen.

Kommentarer er i videst muligt omfang medtaget i nærværende referat.

Der henvises til foreningens vedtægter §7 – hvori der står skrevet: "Umiddelbart efter en afholdt generalforsamling udsendes et beslutningsreferat til grundejernes medlemmer".

### Referat – punkter iht. udsendt dagsorden:

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Flemming Wrist Knudsen (nr. 37) som enstemmigt blev valgt.

Dirigent konstaterede med henvisning til skrivelse af 4. juni 2023, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Der var ingen indvendinger fra medlemmerne til det udsendte materiale – dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Dagsorden blev gennemgået, drøftet og forklaret. Forslag vedr. kontingentfastsættelse behandles under punkt 4. Dirigenten overlod ordet til formanden.

2. Formandens beretning – "power point" præsentation vedlægges referatet - inkluderede følgende områder:

a. **Bestyrelsen:** Søren Jensen (SJ) præsenterede den samlede bestyrelse og glædede sig over de mange – nye – fremmødte. SJ meddelte at dette var hans sidste bestyrelsesopgave og han ikke genopstiller til bestyrelsen eller til formandsposten.

b. **Mødeaktiviteter:** Bestyrelsen har i det forgangne år haft normalt aktivitetsniveau og har deltaget i fællesmøder med Fritidshusejerforeningen samt i møder med kommunen og REFA vedr. ny affaldsordning samt møder vedr. ny spildsvandsplan. Bestyrelsen er tilfreds med fremmødet til GF.

c. **Bestyrelsens fokuspunkter:**

SJ oplyste, at bestyrelsen bruger meget tid på følgende emner:

- Grønne områder, pleje og vedligehold
- Asfaltvej, grusveje og stier
- Affaldsordning

SJ gjorde opmærksom på, at bestyrelsen administrer og opfordrer til at foreningens ordensreglement overholdes.

Bestyrelsen kan ikke håndhæve lovgivning – det varetages af myndighederne.

d. **Veje og stier:** Omkostning fremgår af regnskabet. Vinteren 2022/23 var relativ mild. Bestyrelsen vurderer løbende hvorvidt og hvornår resterende del af stamvej samt resterende indkørsel til stikveje skal forstærkes. Stamvej vurderes "god" – bestyrelsen har fået udbedret 5 indkørsler til stikveje i det forgangne år.

Grusveje fremstår genelet værende "gode" – SJ opfordrer medlemmer til i fællesskab at pålægge grus i huller mv. når dette er nødvendigt.

Græsstier fremstå velplejet. Nødvendig beskæring af bevoksning foretages løbende – enkelte steder udestår beskæring - således stier holdes "tør" og græskanter kan vedligeholdes.

- e. **Forsyninger:** SJ orienterede om status for udskiftning af stophaner og anboringer. Fællesmøde vedr. ny affaldsordning afholdt før generalforsamling gav svar på mange af medlemmernes spørgsmål.  
*Efterskrift: Hvert medlem skal individuelt tilmelde sig valg af ny affaldsordning senest 15. august 2023 på REFA's hjemmeside.*  
[www.refa.dk/borger/indsamling-af-affald/selvbetjening](http://www.refa.dk/borger/indsamling-af-affald/selvbetjening)
- f. **Aktivitetsdag:** Dagen i 2022 forløb tilfredsstillende - god tilslutning og godt arbejde. Tak til de fremmødte og tak til nr. 15 som lagde hus til eftermiddagens arrangement. SJ oplyste at aktivitetsdagen i 2023 bliver lørdag den 19. august.
- g. **Grønne områder:** SJ orienterede om bestyrelsens udførte aktiviteter i 2022/23.
- h. **Hjemmeside.** Medlemmerne opfordres til at besøge hjemmesiden – om end denne pt. er ude af drift. [www.hummingenstrand.dk](http://www.hummingenstrand.dk)
- i. **Kommunikation:** Bestyrelsen er taknemmelig for medlemmernes tilslutning for – og accept af - udsendelse af information via mails og generel anvendelse af foreningens mailadresse: [bestyrelsen@hummingenstrand.dk](mailto:bestyrelsen@hummingenstrand.dk) som kommunikationsplatform. Intern kommunikation mellem medlemmer kan også ske via en lukket facebookgruppe for Hummingen Strand – bestyrelsen er dog ikke en del af denne.

#### **Spørgsmål og kommentarer til formandens beretning.**

- Nr. Hvad bliver antallet af fælles affaldsøer: SJ: Der etableres 1 affaldsø ved stikvej 36-49. Bestyrelsen kan ikke foretage fælles tilmelding – skal foretages individuelt.
- Uformel afstemning vedr. fælles affaldsø:  
Alle fremmødte var positiv stemt for etablering af fælles affaldsø.

#### **Formandens beretning blev taget til efterretning og vedtaget.**

#### 3. Regnskabsaflæggelse:

- a. Regnskab blev gennemgået af kassereren. Forklarede årsag til manglende indbetalinger. Kassereren oplyste, at regnskab inklusiv bilag har været gennemgået af revisorer. Regnskab underskrevet uden påtegning. Kassereren gjorde opmærksom på, at regnskabsmaterialet er medbragt til GF for muligt gennemsyn af medlemmerne hvis dette måtte ønskes.

#### **Regnskab 2022/23 accepteret og taget til efterretning.**

b. Budget 2023/24.

Kassereren gennemgik bestyrelsens budget med kontingent på kr. 1.000,-

#### **Budget vedtaget og kontingent 2023/24 vedtaget til kr. 1.000,- pr. matrikel. (uændret)**

#### 4. Valg af formand:

Ingen medlemmer havde på forhånd tilkendegivet deres kandidatur til den annoncerede ledige formandspost. Ingen af de fremmødte ønskede at opstille som kandidat.

På opfordring valgtes bestyrelsesmedlem Anders Petersen (nr. 50).

- Andres Petersen (nr. 50)

Nyvalg - valgt uden modkandidat

5. Bestyrelsespost:

- Henrik Hansen (nr. 87) Genvalgt uden modkandidat.
- Lars Olsen (nr. 48) Valgt for 1 år

Bestyrelsessuppleant:

- Peter Pedersen (nr. 65) Nyvalg - valgt uden modkandidat

6. Valg af 2 Revisorer:

- Elvin Højer (nr. 96) Genvalgt uden modkandidat.
- Mario von Aspern (nr. 13) Genvalgt uden modkandidat.

Valg af 1. revisorsuppleant:

- Jan Bendtsen (nr. 85) Nyvalg - valgt uden modkandidat

7. Indkomne forslag:

Ingen forslag til behandling.

8. Eventuelt:

Nr. 61 opfordrede til at hunde skal holde si snor.

Nr. 16 opfordrede til at alle hundeejere fjerner "efterladenskaber" fra deres hunde.

Nr. 32 henstillede til bestyrelsen om at minimere tyveri af grus fra "vendepladsen"

Nr. 38 henviste til facebookgruppen

CM takkede foreningens formand SJ gennem 22 år for et fantastisk engagement og loyalitet.

Tak for et godt samarbejde.

Generalforsamlingens dagsorden blev afsluttet af dirigenten, hvorefter den afgangende formand ved SJ takkede for en god dialog og gode kommentarer samt foreningens tillid gennem årene med ham som formand.

SJ ønskede alle god sommer med opfordring til at deltage i aktivitetsdagen lørdag d. 19. august 2023.

----- 000 -----

### **Husk kontingent indbetaling**

- **kr. 1.000,- pr. matrikel (obligatorisk)**

### **Indbetaling af kontingent sker til foreningens konto i**

- **Jyske Bank: 0693-2800009466 senest d. 31/8-2023  
(betalingsdato udsat grundet sen udsendelse af referat).**